



# Obec Zelenecká Lhota

Zelenecká Lhota 8  
507 23 Libáň  
IČO: 00271829  
e-mail: obec@zeleneckalhota.cz  
IDDS: vc2a5xm

## Zápis č. 5/2023

Z jednání zastupitelstva obce konaného dne 17.5. 2023 v budově obecního úřadu v Zelenecké Lhotě.

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hod.

Předsedající schůze starosta obce Marek Krčmařík z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 7 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

### Program:

1. Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
2. Schválení, popř. doplnění programu zasedání.
3. Zpráva starosty obce o činnosti orgánů obce za období od minulého zasedání zastupitelstva.
4. Prodej pozemku
5. Rozpočtové opatření č. 1/2023
6. Dotace pro místní obchod
7. Nepeněžitý vklad do majetku VOS a.s.
8. Smlouva na administraci žádosti o dotaci na prodejnu a obecní úřad
9. Diskuse, další
10. Závěr

### 1. Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.

Předsedající zahájil schůzi a určil ověřovateli zápisu Františka Egry a Svatopluka Runcíka, zapisovatelem určil Zuzanu Jandovou.

## **2. Schválení, popř. doplnění programu zasedání.**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Zelenecká Lhota schvaluje program zasedání, tak jak je uvedeno shora:

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

## **3. Zpráva starosty obce o činnosti orgánů obce za období od minulého zasedání zastupitelstva**

Starosta obce přednesl zprávu o činnosti orgánů obce za období od minulého zasedání zastupitelstva. Zejména informoval o provedení opravy cesty na Záhubech a o zaměření pozemku, čekárny a kanceláří v pletárně. Pokračuje jednání s krajským úřadem o zavedení ranního školního spoje do Jičina. Dále proběhla výměna veřejného osvětlení, kde pan Urban řeší problémy s vyhazováním hlavního jističe při náběhu osvětlení.

## **4. Prodej pozemku**

Zastupitelstvo projednalo prodej obecních pozemků par. č. 581/6 o výměře 1 350 m<sup>2</sup> (zahrada) v KÚ Záhuby a par. č. 581/4 o výměře 161 m<sup>2</sup> (ostatní plocha) v KÚ Záhuby. Záměr prodeje pozemku č. 3/2023 byl vyvěšen na úřední desce od 26.4. do 11.5. 2023. Obec obdržela jednu žádost o prodej pozemku od [REDAKCE].

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemků par. č. 581/6 o výměře 1 350 m<sup>2</sup> (zahrada) v KÚ Záhuby a par. č. 581/4 o výměře 161 m<sup>2</sup> (ostatní plocha) v KÚ Záhuby [REDAKCE] za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>. Veškeré náklady s prodejem pozemku bude hradit kupující.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

## **5. Rozpočtové opatření č. 1/2023**

Starosta seznámil zastupitelstvo s rozpočtovým opatření č. 1/2023.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1/2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

## 6. Dotace pro místní obchod

Starosta informoval zastupitelstvo, že obec uspěla s žádostí o krajskou dotaci 30.000 Kč z programu Podpora provozu prodejen na venkově na realizaci projektu Podpora prodejny v Zelenecké Lhotě. Paní Runčíková podala dne 20.4.2023 žádost o dotaci 30.000 Kč na podporu elektrickou energii v prodejně. Zastupitel Svatopluk Runčík prohlásil, že je v této záležitosti ve střetu zájmů.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje dotaci č. 02/2023 ve výši 30.000 Kč paní Runčíkové, IČO: [REDAKCE] na realizaci projektu „Podpora prodejny v Zelenecké Lhotě“.

Výsledek hlasování:

Pro: 4          Proti: 0          Zdrželi se: 1

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

## 7. Nepeněžitý vklad do majetku VOS a.s.

Zastupitelstvo obce projednalo nepeněžitý vklad do majetku Vodohospodářské a obchodní společnosti, a.s. Jedná se o 47 m nově zbudovaného vodovodu k novostavbě domu na Příhoně. Tento vodovod byl znaleckým posudkem oceněn na částku 146.500,-Kč a tento majetek obce bude formou nepeněžitýho vkladu vložen do majetku VOS, a.s., za což obec obdrží 85 ks akcií v jmenovité hodnotě 1.000,-Kč/ks, s emisním kursem 1.723,52 Kč.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- nepeněžitý vklad obce Zelenecká Lhota, jehož předmětem je Vodovod (vybraná vodovodní síť) situovaný na území obce Zelenecká Lhota, v k.ú. Zelenecká Lhota tak, jak je popsána a oceněna ve znaleckém posudku vypracovaném společností Česká znalecká, a.s., číslo posudku 6329-03-2023, částkou 146.500,- Kč,
- souhlasí s jeho vnesením do majetku, resp. základního kapitálu společnosti Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., Jičín, Holínské předměstí, Na Tobolce 428, PSČ 506 01, IČ: 60109149 s tím, že tímto nepeněžitým vkladem bude upsáno 85 kusů kmenových akcií akciové společnosti Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., znějících na jméno obce Zelenecká Lhota, o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, v listinné podobě, s omezenou převoditelností dle stanov a s emisním kursem 1.723,52 Kč,
- pověřuje pana Marka Krčmaříka, starostu obce, k veškerým úkonům s tím souvisejícím, zejména k uzavření smlouvy o upsání akcií, smlouvy o vkladu, prohlášení o vnesení nepeněžitýho vkladu a protokolu o předání a převzetí nepeněžitýho vkladu a dále k převzetí nově vydaných akcií společnosti.

Výsledek hlasování:

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

## **8. Smlouva na administraci žádosti o dotaci na prodejnu a obecní úřad**

Zastupitelstvo obce projednalo smlouvu na zpracování žádosti o dotaci a administraci spojenou s přípravou projektu k podání žádosti o dotaci na akci: „Zateplení, tepelné čerpadlo, fotovoltaický systém, otopná soustava v objektu prodejny Zelenecká Lhota“ s firmou Ing. David Plíštil, Ph.D., sídlo: Ořechová 3336, 276 01 Mělník, IČO: 66992354.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy na zpracování žádosti o dotaci a administraci spojenou s přípravou projektu k podání žádosti o dotaci na akci: „Zateplení, tepelné čerpadlo, fotovoltaický systém, otopná soustava v objektu prodejny Zelenecká Lhota“ s firmou Ing. David Plíštil, Ph.D., sídlo: Ořechová 3336, 276 01 Mělník, IČO: 66992354.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

***Usnesení č. 6 bylo schváleno.***

Zastupitelstvo obce projednalo smlouvu na zpracování žádosti o dotaci a administraci spojenou s přípravou projektu k podání žádosti o dotaci na akci: „Tepelné čerpadlo, fotovoltaický systém v objektu OÚ Zelenecká Lhota“ s firmou Ing. David Plíštil, Ph.D., sídlo: Ořechová 3336, 276 01 Mělník, IČO: 66992354.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy na zpracování žádosti o dotaci a administraci spojenou s přípravou projektu k podání žádosti o dotaci na akci: „Tepelné čerpadlo, fotovoltaický systém v objektu OÚ Zelenecká Lhota“ s firmou Ing. David Plíštil, Ph.D., sídlo: Ořechová 3336, 276 01 Mělník, IČO: 66992354.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

***Usnesení č. 7 bylo schváleno.***

Zastupitelstvo obce projednalo cenovou nabídku A02623 Obchod Zelenecká Lhota + OU ze dne 2.5. 2023 od firmy Energetická agentura na technickou studii a energetický posudek pro dotační výzvu pro prodejnu a obecní úřad v celkové výši 155.304 Kč.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce souhlasí s cenovou nabídku A02623 Obchod Zelenecká Lhota + OU ze dne 2.5. 2023 od firmy Energetická agentura na technickou studii a energetický posudek pro dotační výzvu pro prodejnu a obecní úřad v celkové výši 155.304 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

***Usnesení č. 8 bylo schváleno.***

## **7. Diskuse, další**

V diskusi bylo projednáno: oprava nůžkového stanu a organizace Dětského dne a Pout'ové zábavy na hřišti dne 3.6. 2023.

## **8. Závěr**

Předsedající zasedání zastupitelstva obce ukončil v 19:45 hodin.

### **Přílohy zápisu:**

1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 17.5.2023

Zapisovatel: Zuzana Jandová

Ověřovatelé: František Egrt

Svatopluk Runčík

Starosta: Marek Krčmařík