



# Obec Zelenecká Lhota

Zelenecká Lhota 8  
507 23 Libáň  
IČO: 00271829  
e-mail: obec@zeleneckalhota.cz  
IDDS: vc2a5xm

## Zápis č. 2/2023

Z jednání zastupitelstva obce konaného dne 27.2. 2023 v budově obecního úřadu v Zelenecké Lhotě.

Zasedání bylo zahájeno v 17:00 hod.

Předsedající schůze starosta obce Marek Krčmařík z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 7 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

### Program:

1. Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
2. Schválení, popř. doplnění programu zasedání.
3. Zpráva starosty obce o činnosti orgánů obce za období od minulého zasedání zastupitelstva.
4. Prodej pozemku
5. Pronájem obecního rybníku v Záhubech
6. Návrh rozpočtu obce na rok 2023
7. Žádost o dotaci Českého svazu včelařů, z.s., místní organizace Libáň
8. Diskuze, další
9. Závěr

### 1. Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.

Předsedající zahájil schůzi a určil ověřovateli zápisu Davida Klabana a Svatopluk Runčák Rozspala, zapisovatelem určil Marka Krčmaříka.

### 2. Schválení, popř. doplnění programu zasedání.

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu. K návrhu programu nebyly vneseny návrhy na doplnění.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Zelenecká Lhota schvaluje program zasedání, tak jak je uvedeno shora:  
Výsledek hlasování:

Pro: 5      Proti: 0      Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

**3. Zpráva starosty obce o činnosti orgánů obce za období od minulého zasedání zastupitelstva**

Starosta obce přednesl zprávu o činnosti orgánů obce za období od minulého zasedání zastupitelstva. Zejména informoval o jednání ohledně problému s obchodem, který je v katastru zapsán jako „stavba pro obchod“, což znemožňuje využití dotací na změnu zdroje vytápění a instalaci FVE. Je nutná změna na „objekt občanské vybavenosti“ což stavební úřad v Libáni odmítl. Bude konzultováno s právníkem, jaké jsou možnosti řešení. Starosta informoval o auditu hospodaření obce, kde nebyly od auditorů připomínky k hospodaření obce.

**4. Prodej pozemku**

Zastupitelstvo projednalo prodej obecního pozemek par. č. 1254/12 o výměře 656 m<sup>2</sup> (zahrada) v KÚ Zelenecká Lhota. Záměr č. 1/2023 na prodej tohoto pozemku byl vyvěšen na úřední desce od 1.2. do 16.2. 2023. Obec obdržela jednu nabídku na koupi pozemku od [REDAKCE], zájemci nabídli cenu 80 Kč za metr čtvereční.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku par. č. 1254/12 o výměře 656 m<sup>2</sup> (zahrada) v KÚ Zelenecká Lhota, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín, [REDAKCE], bytem Zelenecká Lhota [REDAKCE] a [REDAKCE], bytem [REDAKCE], [REDAKCE] za cenu 52 480 Kč, tj. 80 Kč/m<sup>2</sup>.

V kupní smlouvě bude stanoveno předkupní právo pro obec za stejných cenových podmínek jako bylo nyní při prodeji v případě, že by v budoucnu mělo dojít k prodeji tohoto pozemku. Veškeré náklady s prodejem pozemku hradí kupující.

Výsledek hlasování:

Pro: 4      Proti: 1      Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 2 bylo schváleno**

**5. Pronájem obecního rybníku v Záhubech**

Zastupitelstvo obce projednalo pronájem obecního rybníku na par. č. 548 v KÚ Záhuby. Záměr č. 2/2023 na pronájem rybníku byl vyvěšen na úřední desce od 1.2. do 16.2. 2023. Obec obdržela tři nabídky na pronájem rybníku.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce rozhodlo rybník na par. č. 548 v KÚ Záhuby nyní nepronajímat.

Výsledek hlasování:

Pro: 5      Proti: 0      Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.,**

## **6. Návrh rozpočtu obce na rok 2023**

Zastupitelstvo obce projednalo návrh rozpočtu na rok 2023. Návrh rozpočtu je koncipován jako schodkový s tím, že se počítá s možností získání dotací na straně příjmů v průběhu roku a tím by na konci roku měl být rozpočet s minimálním schodkem.

## **7. Žádost o dotaci Českého svazu včelařů, z.s., místní organizace Libáň**

Zastupitelstvo obce projednalo žádost Českého svazu včelařů, z.s., místní organizace Libáň o dotaci 2.000 Kč na zajištění činnosti spolku a nákup léčiv na ošetřování včelstev v přírodě.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí dotaci 2.000 Kč Českému svazu včelařů z.s., místní organizace Libáň.

Výsledek hlasování:

Pro: 5      Proti: 0      Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

## **8. Diskuze, další**

V diskuzi bylo projednáno zavedení ranního spoje do školy v Jičíně, žádost byla již podána.

## **9. Závěr**

Předsedající zasedání zastupitelstva obce ukončil v 18:30 hodin.

### **Přílohy zápisu:**

1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 27.2.2023

Zapisovatel: Marek Krčmařík

Ověřovatelé: David Klaban

Svatopluk Runčík

Starosta: Marek Krčmařík