



# Obec Zelenecká Lhota

Zelenecká Lhota 8  
507 23 Libáň  
IČO: 00271829  
e-mail: obec@zeleneckalhota.cz  
IDDS: vc2a5xm

## Zápis č. 1/2025

Z jednání zastupitelstva obce konaného dne 22.1.2025 v budově obecního úřadu v Zelenecké Lhotě.

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hod.

Předsedající schůze starosta obce Marek Krčmařík z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 7 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

### Program:

1. Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
2. Schválení, popř. doplnění programu zasedání.
3. Zpráva starosty obce o činnosti orgánů obce za období od minulého zasedání zastupitelstva.
4. Pronájem budovy čp. 45
5. Podpora místní prodejny
6. Žádosti o dotace
7. Dotační program na podporu vybudování DČOV
8. Hodinové sazby za dohody o provedení práce
9. Dohody o provedení práce pro zastupitele
10. Rozpočtové opatření č. 11/2024
11. Prodej pozemku
12. Velikost hrobových míst
13. Žádost o kontrolu a úpravu trativodu
14. Koupě pozemků
15. Zpráva finančního výboru
16. Diskuse, další.
17. Závěr.

### **1. Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.**

Předsedající zahájil schůzi a určil zapisovatelem Zuzanu Jandovou a ověřovateli zápisu Ondřeje Vinše a Svatopluka Runcíka.

### **2. Schválení, popř. doplnění programu zasedání.**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Zelenecká Lhota schvaluje program zasedání, tak jak je uvedeno shora.

Výsledek hlasování:

Pro: 6      Proti: 0      Zdrželi se: 0

*Usnesení č. 1 bylo schváleno.*

### **3. Zpráva starosty obce o činnosti orgánů obce za období od minulého zasedání zastupitelstva**

Starosta obce přednesl zprávu o činnosti orgánů obce za období od minulého zasedání zastupitelstva. Zejména informoval:

- Zpracoval jsem Závěrečnou zprávu dotace na podporu místního obchodu z programu Podpora provozu prodejen na venkově pro rok 2024. Závěrečná zpráva byla odeslána na Královehradecký kraj, vyčerpali jsme celou krajskou dotaci 60.000 Kč, takže nemusíme nic vracet. K tomu navíc byl podíl obce na podporu prodejny ve výši 69.099 Kč a podíl provozovatele obchodu ve výši 12.952,29 Kč. Celkem náklady byly 142.051,29 Kč, z toho bylo uhrazeno 80.952,29 Kč za elektrickou energii, do majetku obce byl zakoupen neinvestiční majetek: nová chladicí vitrina za 38.599 Kč a nová chladnička za 22.500 Kč.
- Pro rok 2025 jsem opět zpracoval žádost na Královehradecký kraj o dotaci 60.000 Kč na podporu místního obchodu z programu Podpora provozu prodejen na venkově. Z dotace by měly být hrazeny náklady na elektrickou energii, pořízení nového proskleného mrazáku a chladničky. Tím bude pokračovat postupná obměna starého zařízení.
- Proběhlo jednání s p. Plíštěm z firmy Dotace Snadno ohledně dalšího postupu v realizaci rekonstrukce prodejny s příspěvím dotace. Nyní firma zpracuje zadávací dokumentaci pro výběrové řízení na dodavatele celé akce.
- Bylo vydáno stavební povolení na stavbu veřejného osvětlení ke hřbitovu.
- V Záhubech jsou každodenní problémy s volným pohybem koní [REDAKCE]. Je velké množství stížností od občanů na volný pohyb koní po vsi a na rozšlapané pozemky. Problém vyšetřuje policie, která po zdokumentování přestupků vše předá k řešení do správního řízení příslušným orgánům.

#### **4. Pronájem budovy čp. 45**

Zastupitelstvo obce projednalo pronájem budovy čp. 45 stojící na pozemku par. č. st. 46 a pozemku par. č. 79/2, vše v KÚ Zelenecká Lhota, dle záměru č. 7/2024 vyvěšeného na úřední desce 19.12. 2024 až 3.1. 2025. Obec obdržela jednu žádost o pronájem části budovy od [REDAKCE], která by zde chtěla provozovat živnost výroby bylinných olejů.

##### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k dalšímu jednání s [REDAKCE] ohledně podmínek pronájmu.

Výsledek hlasování:

Pro: 6      Proti: 0      Zdrželi se: 0

***Usnesení č. 2 bylo schváleno.***

#### **5. Podpora místní prodejny**

Zastupitelstvo obce projednalo podporu místní prodejny potravin čp. 4 z obecního rozpočtu v roce 2025.

##### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje, že se Obec Zelenecká Lhota bude v roce 2025 podílet na provozu místní prodejny potravin čp. 4.

Výsledek hlasování:

Pro: 6      Proti: 0      Zdrželi se: 0

***Usnesení č. 3 bylo schváleno.***

#### **6. Žádosti o dotace**

Zastupitelstvo obce projednalo žádost paní Ivony Šafrové, IČO: [REDAKCE] o dotaci 80.000 Kč na podporu energií v místní prodejně smíšeného zboží v čp. 4.

##### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje dotaci č. 1/2025 ve výši 80.000 Kč na podporu energií v místní prodejně smíšeného zboží v čp. 4 paní Ivoně Šafrové, IČO: [REDAKCE].

Výsledek hlasování:

Pro: 6      Proti: 0      Zdrželi se: 0

***Usnesení č. 4 bylo schváleno.***

Zastupitelstvo obce projednalo žádost Českého svazu včelařů, z.s., místní organizace Libáň o dotaci 2.000 Kč na zajištění činnosti spolku a nákup léčiv na ošetřování včelstev v přírodě.

##### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje dotaci č. 2/2025 ve výši 2.000 Kč Českému svazu včelařů z.s., místní organizace Libáň.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

## **7. Dotační program na podporu vybudování DČOV**

Zastupitelstvo obce projednalo Program Obce Zelenecká Lhota pro poskytování dotací na podporu vybudování domácích čistíren odpadních vod v roce 2025.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Program Obce Zelenecká Lhota pro poskytování dotací na podporu vybudování domácích čistíren odpadních vod v roce 2025. Příspěvek na jednu DČOV bude 30.000 Kč, celková výše podpory bude 150 000,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

## **8. Hodinové sazby za dohody o provedení práce**

Zastupitelstvo obce projednalo úpravu hodinové sazby za dohody o provedení práce pro obec z důvodu inflace.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje hodinové sazby pro dohody o provedení práce vykonávané pro obec ve výši 230,- Kč/hod., kromě sekání křovinořezem, kde je sazba stanovena na 300,- Kč/hod. s platností od roku 2025.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

## **9. Dohody o provedení práce pro zastupitele**

Zastupitelstvo obce projednalo uzavření dohod o provedení práce pro zastupitele.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření dohod o provedení práce pro zastupitele:

- p. Egrt František – sekání trávy křovinořezem, péče o vzhled obce, opravy, údržba
- p. Rozsypal Jan – péče o vzhled obce, opravy, údržba
- p. Marek Krčmařík – péče o vzhled obce, opravy, údržba, kronika obce
- p. David Klaban – péče o vzhled obce, opravy, údržba

Výsledek hlasování:

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 8 bylo schváleno.**

## 10. Rozpočtové opatření č. 11/2024

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s rozpočtovým opatřením č. 11/2024.  
Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 11/2024.

## 11. Žádost o prodej pozemku

Zastupitelstvo obce projednalo žádost [REDAKCE], bytem [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE], o prodej pozemku par. č. 692/4 v KÚ Zelenecká Lhota, který bezprostředně sousedí s její parcelou č. 619/1 za účelem lepšího přístupu k jejímu lesnímu pozemku par. č. 620/2 od komunikace par. č. 1223/1.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce rozhodlo pozemek par. č. 692/4 v KÚ Zelenecká Lhota neprodávat.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

*Usnesení č. 9 bylo schváleno.*

## 12. Velikost hrobových míst

Zastupitelstvo obce projednalo velikost hrobových míst pro výpočet poplatku za nájem hrobového místa pro nové smlouvy od roku 2025 z důvodu, že velikost míst ve starých smlouvách neodpovídá skutečnosti a ani plánu pohřebiště.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce stanovuje velikost hrobových míst pro výpočet poplatku za nájem hrobového místa takto:

- Jednohrob 2,5 m<sup>2</sup>
- Dvouhrob 5 m<sup>2</sup>
- Hrobka dle skutečných rozměrů

Výsledek hlasování:

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

*Usnesení č. 10 bylo schváleno.*

## 13. Žádost o kontrolu a úpravu trativodu

Zastupitelstvo obce projednalo žádost [REDAKCE], majitelky čp. [REDAKCE], o kontrolu a následnou úpravu trativodu na obecní cestě za jejím domem z důvodu neodtékající vody a podmáčení jejího pozemku.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce rozhodlo o provedení místního šetření, aby se zjistil stav trativodu.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

***Usnesení č. 11 bylo schváleno.***

#### **14. Koupě pozemků**

Zastupitelstvo obce projednalo koupi pozemků par. č. 520/36, par. č. 543/8 a par. č. 1236/2 v KÚ Zelenecká Lhota o celkové výměře 7 629 m<sup>2</sup> od firmy VIAGEM a.s., Sokolovská 131/86, Karlín, 18600 Praha 8, za cenu 15 Kč/m<sup>2</sup>.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemků par. č. 520/36, par. č. 543/8 a par. č. 1236/2 par. v KÚ Zelenecká Lhota o celkové výměře 7 629 m<sup>2</sup> od firmy VIAGEM a.s., Sokolovská 131/86, Karlín, 18600 Praha 8, za cenu 15 Kč/m<sup>2</sup>.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

***Usnesení č. 12 bylo schváleno.***

#### **15. Zpráva finančního výboru**

Zastupitelstvo obce projednalo zprávu finančního výboru, který provedl kontrolu účetnictví obce.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce, aby vyžádal podklady z ubytovacích knih za rok 2024 ke kontrole platby poplatku z pobytu. Od roku 2025 budou poskytovatelé platného ubytování vyzváni, aby při platbě poplatku vždy měsíčně zasílali kopie ubytovací knihy.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

***Usnesení č. 13 bylo schváleno.***

#### **16. Diskuse, další**

V diskusi bylo projednáno:

- Oprava autobusových zastávek a staré hasičské zbrojnice.

**Závěr**

Předsedající zasedání zastupitelstva obce ukončil v 20:00 hodin.

**Přílohy zápisu:**

1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 22.1.2025

Zapisovatel: Zuzana Jandová

Ověřovatelé: Ondřej Vinš

Svatopluk Runcík

Starosta: Marek Krčmařík