

# Obec Zelenecká Lhota

507 23 Libáň

obec@zeleneckalhota.cz

## Zápis č. 10/2022

Z jednání zastupitelstva obce konaného dne 21.11. 2022 v budově obecního úřadu v Zelenecké Lhotě.

Zasedání bylo zahájeno v 17:00 hod a skončeno v 18:45 hod.

Předsedající schůze starosta obce Marek Krčmařík z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 7 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

### Program:

1. Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
2. Schválení, popř. doplnění programu zasedání.
3. Zpráva starosty obce o činnosti orgánů obce za období od minulého zasedání zastupitelstva.
4. Prodej a pronájem obecních pozemků
5. Jednací řád obce
6. Peněžní účty obce
7. Rozpočtová opatření
8. Nákup výpočetní techniky
9. Publikace Anetka potřebuje pomoc.....
10. Příprava Mikulášské nadílky
11. Diskuze, další
12. Závěr

### 1. Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.

Předsedající zahájil schůzi a určil ověřovateli zápisu Jana Rozsypala a Davida Klabana, zapisovatelem určil Zuzanu Jandovou.

### 2. Schválení, popř. doplnění programu zasedání.

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Zelenecká Lhota schvaluje program zasedání, tak jak je uvedeno shora:

Výsledek hlasování:

Pro: 6          Proti: 0          Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

**3. Zpráva starosty obce o činnosti orgánů obce za období od minulého zasedání zastupitelstva**

Starosta obce přednesl zprávu o činnosti orgánů obce za období od minulého zasedání zastupitelstva. Zejména zmínil účast na kontrolní prohlídce na výzvu Stavebního úřadu Libáň ve věci nepovolené přístavby rekreačního objektu [REDAKCE]

**4. Prodej obecních pozemků**

Záměr č.2/2022 na prodej obecních pozemků par. č. 489/9 a 489/12 o výměře 89 m<sup>2</sup> v KÚ Zelenecká Lhota byl vyvěšen na úřední desce od 2.11. 2022 do 18.11.2022. Obec obdržela žádost [REDAKCE] o odkup těchto obecních pozemků. Občané nepodali žádnou další nabídku na koupi těchto pozemků.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemků par. č. 489/9 (trvalý travní porost) o výměře 46 m<sup>2</sup> a par. č. 489/12 (trvalý travní porost) o výměře 43 m<sup>2</sup> v KÚ Zelenecká Lhota, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín, panu [REDAKCE] za cenu 4450,- Kč, tj. 50,- Kč/ m<sup>2</sup>. Veškeré náklady spojené s prodejem pozemku uhradí kupující.

Výsledek hlasování:

Pro: 6          Proti: 0          Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

Záměr č.3/2022 na prodej obecního pozemku par. č. 1220/10 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 75 m<sup>2</sup> v KÚ Zelenecká Lhota byl vyvěšen na úřední desce od 2.11. 2022 do 18.11.2022. Obec obdržela žádost [REDAKCE] o odkup tohoto obecního pozemku. Občané nepodali žádnou další nabídku na koupi tohoto pozemku.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku par. č. 1220/10 o výměře 75 m<sup>2</sup> (ostatní plocha, ostatní komunikace) v KÚ Zelenecká Lhota, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín, [REDAKCE] za cenu 3750,- Kč, tj. 50,- Kč/ m<sup>2</sup>. Veškeré náklady spojené s prodejem pozemku uhradí kupující.

Výsledek hlasování:

Pro: 6          Proti: 0          Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

Zastupitelstvo bylo informováno o místním šetření ve věci žádosti [redacted] o odkup obecního pozemku par. č. 1220/21 (ostatní plocha, jiná plocha) v KÚ Zelenecká Lhota o výměře 43 m<sup>2</sup>, který vznikl oddělením od par. č. 1220/7 (ostatní plocha, ostatní komunikace) dle geometrického plánu č. 405/2022 ze dne 19.8.2022. Tento pozemek par. č. 1220/21 se nachází na předzahrádce [redacted] a na návsi.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce rozhodlo neprodávat obecní pozemek par. č. 1220/21 v KÚ Zelenecká Lhota o výměře 43 m<sup>2</sup>, který vznikl oddělením od par. č. 1220/7 dle geometrického plánu č. 405/2022 ze dne 19.8.2022.

Zastupitelstvo obce je ochotno prodat pouze obecní pozemek, který se nachází přímo na předzahrádce domu [redacted].

Výsledek hlasování:

Pro: 6          Proti: 0          Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

Zastupitelstvo bylo informováno o místním šetření ve věci žádosti [redacted] o odkup části obecního pozemku par. č. 1220/7 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v KÚ Zelenecká Lhota před jeho domem [redacted].

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce rozhodlo neprodávat část obecního pozemku par. č. 1220/7 v KÚ Zelenecká Lhota tak, jak je zakreslen v žádosti o odkup obecního pozemku [redacted].

Zastupitelstvo obce je ochotno prodat část obecního pozemku par. č. 1220/7 v KÚ Zelenecká Lhota na předzahrádce domu [redacted] tak, aby hranice pozemku na pravé straně nezasahovala před sousední dům [redacted], ale pokračovala přímo od hranice pozemků mezi [redacted] ke stávajícímu oplocení u silnice.

Výsledek hlasování:

Pro: 6          Proti: 0          Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

Zastupitelstvo obce projednalo s přítomnými [redacted] pronájem obecního pozemku par. č. 1254/12 o výměře 656 m<sup>2</sup> (trvalý travní porost) v KÚ Zelenecká Lhota.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr č. 4/2022 pronajmout pozemek par. č. 1254/12 o výměře 656 m<sup>2</sup> (trvalý travní porost) v KÚ Zelenecká Lhota.

Výsledek hlasování:

Pro: 6    Proti: 0          Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 6 bylo schváleno**

## 5. Jednací řád obce

Starosta obce představil návrh nového jednacího řádu zastupitelstva obce Zelenecká Lhota. Zastupitel Ondřej Vinš vnesl k návrhu připomínky, které byly do návrhu zapracovány.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje jednací řád zastupitelstva obce Zelenecká Lhota, který je přílohou č. 2 k tomuto zápisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 6      Proti: 0      Zdrželi se: 0

*Usnesení č. 7 bylo schváleno.*

## 6. Peněžní účty obce

Starosta obce informoval zastupitele o jednání v Komerční bance a České národní bance, kde má obec uložené finanční prostředky na peněžních účtech. V Komerční bance byl změněn typ účtu z důvodu úspory financí na platbách za položky a k tomuto novému účtu byla vydána platební karta z důvodu jednodušší obsluhy účtu. Finanční prostředky obce jsou uloženy na účtech s minimálními úroky, proto starosta navrhl, aby byla určitá finanční částka převedena na roční termínovaný vklad u Komerční banky, který je úročen 5,5 % ročně.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uložení částky 6 000 000,- Kč na roční termínovaný vklad u Komerční banky.

Výsledek hlasování:

Pro: 6      Proti: 0      Zdrželi se: 0

*Usnesení č. 8 bylo schváleno.*

## 7. Rozpočtová opatření

Starosta obce požádal zastupitelstvo o kompetenci k provádění rozpočtových opatření.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje v souladu s §102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů kompetenci starosty obce k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v následujícím rozsahu:

Do výše 100 000,- Kč na straně příjmů a do výše 100 000,- Kč na straně výdajů, jsou-li vyvolána organizačními změnami, pokud tyto změny nevyvolávají další nároky na finanční prostředky obce (nezvyšuje se celkový rozpočet výdajů). Tato kompetence se schvaluje na volební období 2022 – 2026.

Výsledek hlasování:

Pro: 6      Proti: 0      Zdrželi se: 0

*Usnesení č. 9 bylo schváleno.*

Zastupitelstvo obce projednalo rozpočtové opatření č. 6/2022, přesun finančních prostředků v rozpočtu obce z paragrafu 2321 do paragrafu 6320 ve výši 20.000 Kč z důvodů vyšších nákladů na pojištění majetku.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2022.

Výsledek hlasování:

Pro: 6      Proti: 0      Zdrželi se: 0

*Usnesení č. 10 bylo schváleno.*

## **8. Nákup výpočetní techniky**

Byl projednán nákup obecní výpočetní techniky pro snazší administrativu.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje nákup barevné laserové tiskárny a notebooku s příslušenstvím.

Výsledek hlasování:

Pro: 6      Proti: 0      Zdrželi se: 0

*Usnesení č. 11 bylo schváleno.*

## **9. Publikace Anetka potřebuje pomoc.....**

Obec byla oslovena paní Masopustovou, jednající za Mezinárodní policejní asociaci, sekce ČR (IPA - CZ), o podporu vydání preventivní publikace „Anetka potřebuje pomoc ...“, které se plánuje na konec února 2023 v našem regionu. Publikace má pomoci dětem učit se nenásilnou formou, jak se chovat v pro ně krizových a nebezpečných situacích. Podpora je možná formou inzerce začínající na částce 8.500 Kč.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce se rozhodlo finančně nepodpořit vydání preventivní publikace „Anetka potřebuje pomoc ...“.

Výsledek hlasování:

Pro: 6      Proti: 0      Zdrželi se: 0

*Usnesení č. 12 bylo schváleno.*

## **10. Příprava Mikulášské nadílky**

Zastupitelstvo obce projednalo přípravu a organizaci Mikulášské nadílky, která se uskuteční na hřišti v Zelenecké Lhotě dne 3. prosince 2022. Starosta informoval zastupitelstvo, že již požádal ženy z obce, které v minulosti zajišťovaly program pro děti na nadílce, aby i letos s tímto pomohly.

## **11. Diskuze, další**

V diskuzi byla projednána možnost výměny výbojek pouličního osvětlení za led světla. Bude propočítána návratnost.

Dále bylo prodiskutováno zakrytí boků terasy u boudy na hřišti. Bude provedeno v jarních měsících.

## **12. Závěr**

Předsedající zasedání zastupitelstva obce ukončil v 18:45 hodin.

### **Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina
- 2) Jednací řád obce Zelenecká Lhota

Zápis byl vyhotoven dne: 21.11.2022

Zapisovatel: Zuzana Jandová

Ověřovatelé: Jan Rozsypal

David Klaban

Starosta: Marek Krčmařík